

「東京都空き家ポテンシャル発掘支援事業」の概要

別 紙

事業名		【１】単年度型	【２】複数年度型	【３】シェアハウス型																	
概要		移住・定住促進やまちの活力向上などの地域課題やセーフティネット専用住宅の供給など住宅施策課題の解決のために、区市町村と連携しながら、空き家を改修し、活用する取組へ支援 (支援期間に応じて、単年度型と複数年度型を選択可) 【取組例】 ・空き家を活用した移住・定住を促進する取組 ・空き家を地域の居場所づくりのための施設に改修する取組 ・空き家を東京ささエール住宅に改修する取組 など		空き家を区市町村と連携しながら、ひとり親世帯等を対象としたシェアハウスに改修し、活用する取組へ支援 【取組例】 ・空き家をシェアハウスとして改修し、子育て世帯の経済的な負担が軽減できる住宅供給を目指す取組 など																	
提案事業者		民間事業者、NPO 法人、一般社団法人等																			
補助対象金額	改修費	補助率 ： 3 分の 2 補助上限： 2,500 千円／棟（耐震改修工事を行う場合は、1 棟あたり 2,000 千円を上限に上乗せ）																			
	関連経費	空き家の掘り起こし等経費 補助率 ： 1 年目 4 分の 3 2～3 年目 3 分の 2 4～5 年目 2 分の 1 補助上限： 5,000 千円／棟 シェアハウスの維持管理等経費 ： 下表の通り <table><tr><th>補助対象</th><th>補助率</th><th>補助上限</th></tr><tr><td>入居者の確保</td><td>-</td><td>106 千円／棟</td></tr><tr><td>入 居 支 援</td><td>-</td><td>19 千円／戸</td></tr><tr><td>引越 し 支 援</td><td>1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1</td><td>66 千円／戸 50 千円／戸</td></tr><tr><td>維 持 管 理 費</td><td>1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1</td><td>86 千円／年 64 千円／年</td></tr><tr><td>入居後の入居者対応</td><td>1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1</td><td>8 千円／月 6 千円／月</td></tr></table>			補助対象	補助率	補助上限	入居者の確保	-	106 千円／棟	入 居 支 援	-	19 千円／戸	引越 し 支 援	1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1	66 千円／戸 50 千円／戸	維 持 管 理 費	1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1	86 千円／年 64 千円／年	入居後の入居者対応	1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1
補助対象	補助率	補助上限																			
入居者の確保	-	106 千円／棟																			
入 居 支 援	-	19 千円／戸																			
引越 し 支 援	1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1	66 千円／戸 50 千円／戸																			
維 持 管 理 費	1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1	86 千円／年 64 千円／年																			
入居後の入居者対応	1 年目 3 分の 2 2 年目 2 分の 1	8 千円／月 6 千円／月																			
支援期間		交付決定日から 当該年度 3/31 まで	最大 5 年間	最大 3 年間																	
選定予定		4 件	4 件	3 件																	
応募受付期間		令和 7 年 6 月 30 日(月曜日)から同年 11 月 21 日(金曜日)まで																			