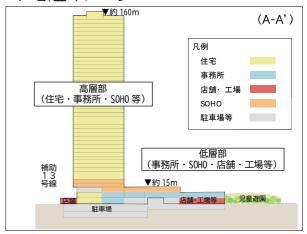
計画概要

施設規模	延べ面積	約82,500㎡
	階数・高さ	地下2階/地上45階・約160m
施設用途	住宅、事務所、店舗、工場、駐車場、SOHO	
公共施設等	放射第 1 号線(補助線街路第13号線(特例都道第415号高輪麻布線)(幅員8.7~24.40m(全幅17.38~39.99m)、延長約106m) 【既設】区画道路 1 号(特別区道第283号線)(幅員約6m、延長約95m) 【拡幅】区画道路 2 号(特別区道第284号線)(幅員約8m、延長約180m) 【拡幅】区画道路 3 号(特別区道第839号線)(幅員約10m、延長約80m) 【一部拡幅】児童遊園(約960㎡) 【移設再整備】	
地区施設	歩道状空地(幅員3m、延長約330m) 敷地内通路(幅員2m、延長約55m) 広場1号(約1,200㎡)、広場2号(約100㎡)	
総事業費	約770億円	

◆ 位置図



◆ 断面イメージ



◆ 配置図

10 施行地区 広場1号 (約1,200㎡) 区画道路1号 (幅員約6m) 都営三田線 敷地境界 (施設建築敷地) 区画道路3号 (幅員約10m) 高層部 (住宅·事務所 SOHO等) 低層部 事務所·SOHO ·店舗·工場等) humania and a second a second and a second a second a second and a second a second a second a se イメージパー の視点 広場2号 (約100㎡) 区画道路2号 敷地内通路 児童遊園 (約960㎡) (幅員約8m) (幅員2m) 凡例 ①区域 ②公共施設 ③地区施設 施行地区の区域 幹線街路 施設建築敷地の区域 広場 区画道路 (拡幅部) ///// 敷地内通路 🕶

◆ イメージパース

