

# TOKYO空き家活用魅力発信プロジェクト

## 概要

- 西多摩・島しょ地域の空き家を、**大学の知見やアイデア、都の技術力**を活用してデザイン案を作成  
⇒ 移住・定住用住宅にリノベーション
- 今回、大学生や都職員の提案を受けて、**改修を行うデザインを選定**
- 選定したデザインを基に都が設計・施工、令和7年度の完成を目指す

〈対象物件：奥多摩町〉



# 新島村式根島住宅についての提案

木造平屋建て住宅 【東京大学・東京都立大学 共同提案】

## 特徴

- ・ 移住者と地域の交流を生み出す土間とキッチンを備えた住宅
- ・ 屋根を延ばして軒を出し、床面を徐々に下げ、家の内と外を緩やかにつなげる



# 奥多摩町住宅についての提案

## 木造二階建て住宅【都職員Bチーム】

- ・アウトドアを好むファミリー向けに  
マルチスペースとして土間を設けた家



## 木造平屋建て住宅【法政大学】

- ・4つの庭を設け、自然を家の内部に  
引き込むなど庭に着目した家

