

公募内容

1 概要

所在地	板橋区栄町 35 番 2 (地番)
施設概要	<p><南棟></p> <ul style="list-style-type: none"> ・特別養護老人ホーム* ※ ショートステイを現に実施している場合は、これを含む ・養護老人ホーム ・定員 (最大) 120 名 <p>上記の定員は最大数であり、これより少ない定員での利用も可能</p>
応募資格等	<p>応募時点において、都内で特別養護老人ホーム又は養護老人ホーム^{※1}を営む社会福祉法人であって、その施設において建替え又は大規模改修^{※2}が必要であるが、代替えとなる土地や建物の確保が困難であるもの</p> <p>※1 特別養護老人ホームの応募がない場合に限る</p> <p>※2 大規模改修を行う場合は、以下のいずれも満たすこと</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建物の長寿命化を目的とし、建物の物理的な耐用年数を延ばすための改修 ・建築基準法に定める大規模の修繕や施設の維持機能向上のための大規模な改修等
入居開始時期	令和 9 年 8 月頃 (予定)
貸付期間	事業者が提案する期間 (ただし、3 年を超えない期間)
貸付料	<p>事業者説明会にて、参考価格を提示</p> <p>実際の貸付料は、建物の賃貸借契約締結前に決定</p>
利用事業者の選定方法	借受者選定委員会 (外部委員含む) にて審査し、事業者を選定
公募要項の入手方法	<p>下記の福祉局ホームページからダウンロードできます。詳細は、公募要項を御確認ください。</p> <p>https://www.fukushi.metro.tokyo.lg.jp/kiban/jigyosha/itabashitatekaesokushin2</p> 

2 案内図

東武東上線「大山」駅下車 南口・北口より徒歩約 5 分

都営地下鉄三田線「板橋区役所前」駅下車 A3 出口より徒歩約 10 分

