

<p><b>事業名</b></p>	<p><b>既存住宅流通促進民間支援事業</b></p>				
<p><b>補助概要</b></p>	<p>民間事業者等による既存住宅を良質な住宅に改修して建物価値や性能を適正に評価し販売するなど、既存住宅市場の流通課題解決に向けた取組</p> <table border="1" data-bbox="488 499 2065 735"> <tr> <td data-bbox="488 499 1621 624"> <p>① 既存住宅市場の流通課題解決に向けた新たな仕組みの構築検討経費 上限 500 万円/件</p> </td> <td data-bbox="1621 499 2065 735" rowspan="2"> <p><b>補助率</b> 補助対象経費の<b>3分の2</b></p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="488 624 1621 735"> <p>② リフォーム工事費・建物状況調査費等 上限 100 万円/戸（最大 3 戸） 1 事業者あたり 3 戸まで</p> </td> </tr> </table> <p>【取組の例示】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 木造戸建て住宅の市場価値が築 20 年から 25 年でゼロとなる慣行により、まだ利用できる住宅が取り壊される課題に対して、<b>既存戸建て住宅の買取再販を行う際に、建物状況調査や瑕疵保険加入を含めたリフォームを行った上で、住宅性能の維持向上を適切に反映した建物の評価を行い販売する取組</b></li> <li>○ 適切な維持管理やリフォームによる住宅性能向上など住宅の質に関わる要素が適正に評価されていない課題に対して、<b>建物状況調査や瑕疵保険加入を含めた高い水準の省エネリフォームを行い、リフォーム前後の光熱水費の比較などを行い消費者にその価値を分かりやすく訴求して販売する取組</b></li> </ul> <p>※上記はあくまでも例示です。例示に関わらず本事業の趣旨に適合する取組を積極的にご提案ください。</p>		<p>① 既存住宅市場の流通課題解決に向けた新たな仕組みの構築検討経費 上限 500 万円/件</p>	<p><b>補助率</b> 補助対象経費の<b>3分の2</b></p>	<p>② リフォーム工事費・建物状況調査費等 上限 100 万円/戸（最大 3 戸） 1 事業者あたり 3 戸まで</p>
<p>① 既存住宅市場の流通課題解決に向けた新たな仕組みの構築検討経費 上限 500 万円/件</p>	<p><b>補助率</b> 補助対象経費の<b>3分の2</b></p>				
<p>② リフォーム工事費・建物状況調査費等 上限 100 万円/戸（最大 3 戸） 1 事業者あたり 3 戸まで</p>					
<p><b>提案事業者</b></p>	<p>宅地建物取引業者、リフォーム会社、建築士事務所等</p>				
<p><b>選定予定件数</b></p>	<p>5 件</p>				