

令和8年度一斉公開建築パトロール実施計画一覧

都市整備局市街地建築部

	特定行政庁	重 点 事 項	備考（違反建築防止週間の広報媒体等）
1	千代田区	・ 工事完了予定日を過ぎていますが、完了検査申請がなされていない建築物 ・ 指定特定工程工事終了予定日を過ぎていますが、中間検査申請がなされていない建築物	・ 違反建築防止週間ポスターの掲示 ・ パンフレット、チラシの配布
2	中央区	・ 共同住宅・物品販売業を営む店舗等の工事現場の点検	・ 区広報に掲載 ・ ポスターの掲示
3	港区	・ 建築現場における違反状況の点検及び違反建築防止のための啓発活動 ・ 是正指導中の案件に対する状況確認及び指導	・ SNS（X）に掲載 ・ 横断幕・懸垂幕の掲示（本庁舎・各地区総合支所） ・ ポスター掲示 ・ チラシの配布（パトロール現場にて）
4	新宿区	(1) 戸建て住宅の建築現場点検 (2) 検査未受検等の実施状況の確認及び啓発活動	・ ポスターを本庁舎及び各特別出張所に掲示する。 ・ チラシを作成し、パトロール現場で配布する。 ・ 区広報に掲載する。
5	文京区	・ 指定特定工程工事終了予定日を過ぎていますが、中間検査申請がなされていない建築物及び完了検査終了前の戸建住宅	・ 区広報9月25日号に掲載 ・ ポスター掲示
6	台東区	・ 建築工事現場における違反状況の点検、及び、違反建築防止のための啓発活動	・ ポスターの掲示 ・ チラシの配布 ・ 区ホームページへの掲載 ・ 区広報への掲載
7	北区	・ 戸建建売住宅等の工事現場の点検 ・ 是正指導中の案件に対する状況確認及び指導	・ 区広報誌に掲載（10月10日号） ・ 懸垂幕の掲示（2カ所） ・ 北区ホームページ、北区SNS（Facebook, X）掲載 ・ ポスター掲示（4カ所） ・ リーフレット、チラシ配布 ・ JCOM放送（予定）
8	荒川区	・ 建売住宅等の建築工事現場の点検	・ ポスターの掲示 ・ チラシの配布
9	品川区	・ 違反是正命令後、一年以上是正されないまま放置されている違反建築物	・ 区広報誌に掲載 ・ チラシ、ポスターの掲示 ・ チラシの配布
10	目黒区	・ 工事現場の点検（戸建住宅、共同住宅、長屋） ・ 工事完了予定日を過ぎていますが、完了検査申請がなされていない建築物	・ 広報に掲載（10月15日号） ・ 区ホームページに公開（9月30日から） ・ ポスターを掲示（10月13日から） ・ チラシを配布（9月30日から）
11	大田区	・ 建築現場における違反状況の点検、並びに違反建築防止のための啓発活動	・ 区報に掲載 ・ 懸垂幕の掲出 ・ ポスターの掲示 ・ チラシの配布
12	世田谷区	・ 重点パトロール対象 ①戸建建売住宅等 ②許可・認定を受けた建築物 ③狭あい道路に接する物件	・ 期間中に実施する事項 ①ポスター掲示 ②区広報紙に掲載 ③窓口にてリーフレットを配布
13	渋谷区	・ 検査未受検建築物 ・ 許可認定を受けた建築物 ・ 戸建建売住宅の工事現場	・ 区広報紙に掲載 ・ ポスター掲示 ・ チラシ、リーフレット配布
14	中野区	・ 大規模長屋・路地状敷地長屋及び戸建建売住宅の工事現場の点検	・ 区広報に掲載 ・ 区のホームページへの掲載 ・ 区の建築関係業界団体へポスター掲示依頼 ・ 窓口にて来庁者へチラシ配布 ・ 建築工事現場にて関係者へチラシの配布
15	杉並区	・ 戸建建売住宅の工事現場の点検	・ ポスターの掲示 ・ チラシの配布

16	豊島区	・是正指導中案件の点検・指導 ・リフォーム工事現場の点検 ・危険なブロック塀の点検	・ポスターの掲示（庁舎、警察署、消防署） ・リーフレット・チラシの配布
17	板橋区	・木造2階、3階の一戸建て住宅の工事現場の点検	・区広報紙に掲載 ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
18	練馬区	・是正指導中案件の点検・指導 ・建築現場における違反状況の点検 ・危険なブロック塀の点検	・ポスターの掲示
19	墨田区	・是正指導中の点検指導並びに違反建築防止のための啓発活動	・ポスターの掲示 ・区ホームページに掲載 ・チラシの配布
20	江東区	・木造3階建住宅の工事現場の点検 ・中間検査、完了検査の実施状況の把握・指導	・区広報に掲載 ・区HPに掲載 ・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
21	足立区	・戸建て建売住宅の工事現場の点検	・広報掲載 ・ホームページ掲載 ・ポスター掲示、リーフレット、チラシ配布 （庁舎内、東京都建築士事務所協会足立支部、足立建設業協会、東京都宅地建物取引業協会第三ブロック足立区支部、全日本不動産協会東京都本部城東第一支部） ・パトロール時のチラシ配布
22	葛飾区	・戸建て住宅・建売住宅の工事現場の点検 ・中間検査以後の後続工程の調査 ・違法貸しルームの再点検 ・既存不適格建築物及び老朽建築物の点検調査	・庁舎内にポスターの掲示 ・地区センター内にポスターの掲示 ・建築課窓口においてチラシの配布
23	江戸川区	・狭隘道路拡幅整備を要する建築物の工事現場の点検	・ポスターの掲示（区役所本庁舎及び区内5事務所） ・チラシの配布（確認申請副本への添付、パトロール対象建築物への配布）
24	八王子市	・2021年に市内で発生した木造3階建て共同住宅での階段落下事故を踏まえた、類似物件に対するフォローアップ調査 ・保安上危険な既存建築物（ブロック塀含む）に対するパトロール及び指導 ・是正指導中の案件に対する状況確認及び指導	・市広報「はちおうじ」10/15号掲載 ・市HPに掲載 ・市庁舎への懸垂幕掲示による啓発 ・市庁舎内掲示板へのポスター掲示による啓発 ・建築指導課窓口にて「木造の屋外階段等の防腐措置等ガイドライン」の配布
25	立川市	・工事完了予定日を過ぎていますが、完了検査申請がなされていない建築物の点検	・市広報に掲載 ・ホームページに掲載 ・ポスターの掲示
26	武蔵野市	・完了検査受検後の現場	・ポスターの掲示 ・HPへの掲載
27	三鷹市	・完了検査受検後に違法行為を行う恐れのある現場の点検 ・戸建て住宅の工事現場の点検 ・危険なブロック塀の点検	・市広報に掲載 ・ホームページに掲載 ・ポスターの掲示 ・市庁内放送 ・チラシの配布
28	府中市	・認可・認定を受けた建築物へのパトロール ・工事完了予定を過ぎていますが、完了検査申請が行われていない建築物へのパトロール	・市のホームページへの掲載 ・ポスターの掲示 ・パンフレット・チラシの配布
29	調布市	・建築確認表示板の掲示の確認及び指導 ・完了検査後の違法行為の予防及び是正指導	・ホームページによる周知 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
30	町田市	・戸建て住宅の工事現場の点検	・ポスター掲示 ・ホームページ掲載
31	日野市	・戸建て住宅の工事現場の点検等	・ポスターの掲示 ・ホームページの掲示

32	国分寺市	・戸建建売住宅の工事現場の点検 ・2項道路未後退の点検	・ポスターの掲示 ・リーフレットの配布
33	西東京市	・戸建建売住宅の工事現場の点検	・市広報に掲載 ・ポスターの掲示 ・チラシの配布
34	小平市	・狭あい道路に接する物件 ・許可、認定を受けた建築物	・ポスターの掲示 ・チラシの配布
35	多摩一課	①許可、認定を受けた建築物 ②工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 ③戸建住宅（敷地面積が狭小等）	・ポスター掲示 （事務所内、管内の市役所及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内の市役所及び消防署） ・チラシの配布
36	東京都 多摩二課	①狭小宅地（個人住宅及び建売住宅等（敷地面積が狭小、小屋裏有、配置関係に疑義等）） ②完了検査申請がなされていない建築物（未受検の戸建住宅等） ③認定・許可を受けた建築物（43条2項第1号、同条2項2号）	・ポスター掲示 （事務所内、管内の市役所及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内の市役所及び消防署）
37	多摩三課	①許可、認定を受けた建築物 ②工事完了予定日を過ぎているが、完了検査申請がなされていない建築物 ③過去において重点事項とされた建築物（物品販売業を営む店舗、戸建建売住宅、路地状敷地の大規模長屋等） ④狭小敷地（100㎡未満）の戸建住宅	・ポスター掲示 （事務所内、管内市町村及び消防署） ・リーフレット及びチラシの配布 （事務所内、管内市町村及び消防署）