

建築計画概要書がインターネットで閲覧できます

令和6年3月26日(火)から

建築計画概要書等 電子閲覧システム運用開始！

従来の窓口に加え、自宅やオフィスにしながらオンラインで建築計画概要書の閲覧や台帳記載事項証明の申請が可能となります。

※ 建築計画概要書の付近見取図、配置図の閲覧はできません。これらの図面を閲覧したい場合は、従来どおり、来庁してください。

※ システムのアカウント登録が必要です。

システムでできること

	建築計画概要書 ※1	台帳記載事項証明 ※1
オンライン 自宅やオフィスの パソコンで	・パソコンで閲覧	・証明申請手続（※4） ⇒証明書は郵送
窓口PC 東京都の窓口※2 専用PCで	・窓口専用PCで閲覧 ・写しの交付（※3）	・証明申請手続（※4） ⇒証明書は窓口交付

※1 閲覧対象の建築計画概要書、交付可能な台帳記載事項証明の詳細は裏面へ

※2 東京都の窓口：東京都都市整備局市街地建築部 建築指導課
多摩建築指導事務所 建築指導各課 窓口の詳細は裏面へ

※3 建築計画概要書の写しの交付は「1ページあたり10円」（現金決済）

※4 台帳記載事項証明は「1件400円」（オンラインの場合はクレジットカード決済、窓口の場合は現金決済）、オンラインの場合の郵送料は別途発生

システムに関するお問い合わせ先

東京都 都市整備局 市街地建築部 建築指導課

TEL：03-5388-3382

対象の建築物等

所管区域	対象の建築物等	窓口	問合せ先
23区	<p>23区内の以下の建築物等</p> <p>建築計画概要書の閲覧</p> <p>1 平成11年度：延床面積5,000平方メートル超で昇降機（エレベーター又はエスカレーター）の付属する建物 2 平成12年度～：延床面積10,000平方メートル超の建物 ⇒ 平成10年度以前の建築計画概要書はありません。</p> <p>台帳記載事項証明の発行</p> <p>1 建築物 (1) 昭和25年度～昭和39年度：全て（ただし、木造住宅の一部は区で建築確認） (2) 昭和40年度～昭和49年度：昇降機（エレベーター又はエスカレーター）の付属する建物 (3) 昭和50年度～平成11年度：延床面積5,000平方メートル超で昇降機の付属する建物 (4) 平成12年度～：延床面積10,000平方メートル超の建物 2 昇降機 昭和35年～：建築物の条件と同じ 3 総合設計許可 昭和58年度～：建築物の条件と同じ 4 一団地認定 昭和62年～：建築物の条件と同じ ⇒ 台帳がないため証明書の発行ができない場合があります。詳細は、都市整備局のHPをご覧ください。</p>	<p>都市整備局 市街地建築部 建築指導課 (※)</p> <p>(東京都新宿区 西新宿2-8-1 都庁第二本庁舎 3階中央)</p>	☎03-5388-3371
島しょ	<p>島しょ地域内の以下の建築物等</p> <p>建築計画概要書の閲覧</p> <p>1 平成11年度～：全ての建築物</p> <p>台帳記載事項証明の発行</p> <p>1 建築物 2 昇降機</p>		
多摩地域	<p>昭島市、国立市、狛江市、東大和市、武蔵村山市、多摩市、稲城市内の以下の建築物等（※）</p> <p>建築計画概要書の閲覧</p> <p>1 確認年月日が平成11年5月1日以降の建築物</p> <p>台帳記載事項証明の発行</p> <p>1 建築物 2 工作物・昇降機 3 一団地認定</p>	<p>多摩建築指導事務所 建築指導第一課</p> <p>(東京都立川市 錦町4-6-3 立川合同庁舎2階)</p>	☎042-548-2044
	<p>小金井市、東村山市、清瀬市、東久留米市内の以下の建築物等（※）</p> <p>建築計画概要書の閲覧</p> <p>1 確認年月日が平成11年5月1日以降の建築物</p> <p>台帳記載事項証明の発行</p> <p>1 建築物 2 工作物・昇降機 3 一団地認定</p>	<p>多摩建築指導事務所 建築指導第二課</p> <p>(東京都小平市 花小金井1-6-20 小平合同庁舎1階)</p>	☎042-464-2154
	<p>青梅市、福生市、羽村市、あきる野市、西多摩郡内の以下の建築物等（※）</p> <p>建築計画概要書の閲覧</p> <p>1 確認年月日が平成11年5月1日以降の建築物</p> <p>台帳記載事項証明の発行</p> <p>1 建築物 2 工作物・昇降機 3 一団地認定</p>	<p>多摩建築指導事務所 建築指導第三課</p> <p>(東京都青梅市 河辺町6-4-1 青梅合同庁舎3階)</p>	☎0428-23-3423

※ 平成13年以前の建築基準法に基づく許可など多摩地域の案件の一部は、市街地建築部建築指導課の所管に含まれます。

● 対象となる建築物等の詳細は、東京都都市整備局のHPをご覧ください。

https://www.toshiseibi.metro.tokyo.lg.jp/kenchiku/kijun/kn_k01.htm