

宅地建物取引業者に対する行政処分について

令和2年1月16日

東京都住宅政策本部住宅企画部不動産課

被 処 分 者	商 号	株式会社グローバル・トラスト
	代 表 者	代表取締役 工藤 雄 (くどう ゆう)
	主たる事務所	東京都葛飾区東立石四丁目49番3号
	免 許 年 月 日	平成30年5月17日 (当初免許年月日 平成25年5月17日)
	免 許 証 番 号	東京都知事(2)第95370号
聴 聞 年 月 日	令和元年11月7日	
処 分 内 容	宅地建物取引業務の全部停止15日間	
業 務 停 止 期 間	令和2年1月31日から令和2年2月14日まで	
適 用 法 条 項	宅地建物取引業法第65条第2項第4号 (報告命令の拒否による業務の停止)	
事 実 関 係	<p>株式会社グローバル・トラスト(以下「被処分者」という。)には、下記のとおり、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号。以下「法」という。)違反があった。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p>被処分者は、平成28年8月1日付けで、自ら売主として、買主Aとの間で、山梨県甲府市所在の宅地及び建物の売買契約を締結した。</p> <p>この業務について、令和元年6月から同年8月までの間に、計3回にわたり、法第72条第1項の規定に基づく報告のための来庁を求められたにもかかわらず、正当な理由なく報告命令に従わなかった。</p> <p>このことは、法第65条第2項第4号に該当する。</p>	